



Medior ingatlanfejlesztési szakértő



MVM Services Zrt.

Munkavégzés helye

**Bp., 1081 II. János Pál
pápa tér. 20.**

Szerződés típusa

Határozatlan idejű

Szakterület

Építőipar, Ingatlan

Napi munkaidő

Teljes munkaidőben

Feladatok

- Felelős a villamosmérnöki feladatok zökkenőmentes végrehajtásáért, előkészítéstől a befejezésig
- Karbantartási feladatok menedzsmentje (meghatározás, ütemezés, nyilvántartás)
- Elektromos berendezések pontos felmérésének és nyilvántartásának objektum szintű vezetése
- Gépek, berendezések felülvizsgálatának ellenőrzése
- Részvétel a potenciális projekt lehetőségek feltárásában, műszaki/energetikai előkészítésében, szakmai felügyeletében
- Üzemkörön kívüli ingatlanok fenntartási (OpEx), fejlesztési, beruházási (CapEx) projektjeinek előkészítése, tervezetése, kiviteli tervdokumentációk összeállításának szakmai felügyelete, projektek megvalósításának koordinálása, üzemeltetésre történő átadás-átvétele
- Kivitelezési szerződések műszaki tartalmának előkészítése, költségvetések ellenőrzése, ajánlatok értékelése
- Megvalósuló projektek irányítása, ütemezése, folyamatok szervezése
- Projektek műszaki dokumentálása, Építési naplók szükség szerinti vezetése és ellenőrzése
- Megrendelővel, műszaki ellenőrrel, tervezővel, kivitelezővel, valamint 3. feles üzleti partnerekkel és belső szakterületekkel (pl. Beszerzés) való szoros és önálló együttműködés, kapcsolattartás, koordináció
- Ingatlangazdálkodási ügyekhez kapcsolódó hatósági eljárások támogatása, előkészítése
- A társaság működésének, belső döntéshozatali folyamatainak műszaki oldali támogatása, előterjesztések, előkészítése, a jóváhagyási folyamat koordinálása
- Korszerűsítési/gazdaságossági elemzések energiatakarékossági szempontok mentén, javaslatok kidolgozása megújuló energia alkalmazására
- Alkalmanként vállalkozási, karbantartási és üzemeltetési szerződések kötésének teljes koordinációja és utánkövetése

Amit kérünk

- Szakirányú végzettség (villamosmérnök)
- Legalább 5-8 év, építőipari kivitelezésben szerzett szakmai tapasztalat (erős- és gyengeáram)
- Angol nyelvismeret legalább középfokú szinten
- MS Office, AutoCAD, ArchiCAD programok felhasználószintű ismerete és alkalmazása
- Önálló munkavégzés, proaktivitás, terhelhetőség, rugalmasság
- Jó kommunikációs és komplex problémamegoldó képesség, szolgálati attitűd
- B kategóriás jogosítvány (utazási hajlandóság)

Miért jó nálunk dolgozni?

- versenyképes bér
- teljesítmény alapján prémium vagy bónusz
- folyamatos szakmai fejlődési lehetőségek (tréningek, konferenciák)
- széles körű béren kívüli juttatási csomag (cafeteria, egészségbiztosítás, kockázati balesetbiztosítás)
- üdülési, sportolási lehetőségek, rendezvények
- kiemelkedő teljesítmény jutalmazása
- vállalati szabadidős és szakmai rendezvények

Előnyt jelent

- Ingatlangazdálkodással, létesítményüzemeltetéssel foglalkozó cégnél szerzett gyakorlati tapasztalat

Jelentkezés

<https://mvm.karrierportal.hu/allashirdetes-jelentkezes/11392>

- Projektmegvalósítás, ingatlanfejlesztés során szerzett gyakorlati tapasztalat
- Műszaki ellenőr, Felelős Műszaki Vezető képesítés

Határidő

Jelentkezési határidő: 2026.11.12.